



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

89. St-616/18-21

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza HL in CENTAR d.o.o. u stečaju, Zagreb, Sveti Duh 123, OIB: 67857412504, 31. kolovoza 2023.,

r i j e š i o j e

I. Nastavlja se postupak nad dužnikom Stečajna masa iza HL in CENTAR d.o.o. u stečaju, Zagreb, Sveti Duh 123, OIB: 67857412504.

II. Pozivaju se vjerovnici viših isplatnih redova dužnika Stečajna masa iza HL in CENTAR d.o.o. u stečaju, Zagreb, Sveti Duh 123, OIB: 67857412504, u roku 30 dana od isteka osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu prijaviti svoje tražbine stečajnom upravitelju na adresu: Zdravko Krznar, OIB: 50405381305, Zagreb, Sv. duh 123, u skladu s pravilima Stečajnog zakona o prijavi tražbina, na propisanom obrascu, u 2 primjerka, s ispravama iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje, te priložiti potvrdu o uplaćenju sudskoj pristojbi.

III. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici u roku 30 dana od isteka osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu podneskom obavijestiti stečajnog upravitelja o postojanju svog razlučnog ili izlučnog prava.

IV. Pozivaju se dužnikovi dužnici svoje obveze bez odgode ispunjavati stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

V. Određuje se ročište vjerovnika, na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, **Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11, soba 117/I**, za:

9. studenog 2023. u 9,30 sati,

VI. Određuje se ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku postupka (izvještajno ročište) u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, **Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11, soba 117/I**, za:

9. studenog 2023. u 9,45 sati.

Obrazloženje

1. Rješenjem posl. br. St-616/18-8 od 31. kolovoza 2018. istovremeno je otvoren i zaključen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom HL in CENTAR d.o.o., Zagreb, Bijenik 20, OIB: 56361744504 te je dužnik nakon navedenog rješenjem posl. br. Tt-19/20246-1 od 17. lipnja 2019. brisan iz sudskog redistra. U točki II navedenog rješenja Lovro Badžim, OIB: 81431059298, Zagreb, Hebrangova 9, imenovan je stečajnim upraviteljem dužnika.
2. Podneskom od 15. siječnja 2020. stečajni upravitelj Lovro Badžim obavijestio je sud da je dužnik vlasnik nekretnine odnosno prednik dužnika, a da on više nije na listi stečajnih upravitelja te je zbog izdavanja tabularne isprave za predmetnu nekretninu zatražio da ga se u ovom postupku razrješi dužnosti stečajnog upravitelja te imenuje novog. U prilog navedenom je dostavio rješenje Ministarstva pravosuđa od 11. rujna 2019. iz kojeg proizlazi da je isti brisan s liste stečajnih upravitelja (list 18 spisa).
3. Podneskom od 9. siječnja 2023. predlagatelj Hrvoje Cvitkušić je dostavio podnesak u kojem je navedeno da je stečajni dužnik vlasnik nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, zk.ul.br. 100517 k.č.br. 4929/1, zgrada mješovite uporabe br. 217 i dvorište, Zagrebačka cesta i to 32. Suvlasnički dio: 41/10000 etažno vlasništvo (E-28), parkirališno mjesto oznake PM11, u podrumu, površine 10,80 m², u elaboratu označeno svijetloplavom bojom šrafura linije. Nadalje, naveo je da je predlagatelj vlasnik stana u istoj nekretnini te da ima pravni interes za nastavak ovog postupka. Sukladno odredbi 289. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 dalje: SZ) predložio je da se nastavi postupak radi naknadne diobe.
4. Podneskom od 27. veljače 2023. Predlagatelj Marko Cirković iz Rijeke, Franje Račkoga 12, OIB: 12682013770, je također predložio nastavak postupka radi naknadno pronađene imovine. Naime, u podnesku je naveo da stečajnu masu čini i nekretnina koja je u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel, označena kao 32. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28) Parkirališno mjesto oznake PM11, u podrumu, površine 10,80 m², u elaboratu označeno svijetlo plavom bojom - šrafura linije, koje parkirališno mjesto se nalazi u podrumu zgrade mješovite uporabe br. 217 s dvorištem, Zagrebačka cesta sagrađena na k.č.br. 4929/1, upisana u zk. ul. 100517, k.o. Vrapče novo.
5. U podnesku od 14. travnja 2023. predlagatelji Nikša Vukas i Ivana Kovačević Vukas naveli su da je predlagatelj Nikša Vukas ugovorom o kupoprodaji stana od 2. ožujka 2004. zaključenim sa stečajnim dužnikom (tadašnjeg naziva Čabreja gradnja d.o.o. iz Zagreba) stekao pravo vlasništva sljedeće nekretnine – suvlasnički dio 5,19/100 etažno vlasništvo (E-16) trosobni stan oznake S6 s nusprostorijama u prvom katu objekta, neto korisne površine 73,44 čm u etažnom elaboratu sve označeno plavom bojom, a koji se nalazi u Stambenoj zgradi i dvorište, na adresi II Poljski put br. 29, k.č.br. 3296/2 k.o. Vrapče Novo, upisano u zk.ul.br. 7330 k.o. Vrapče Novo. Isto tako je predlagateljica Ivana Kovačević Vukas ugovorom o kupoprodaji nekretnine od 17. veljače 2004. zaključenim sa stečajnim dužnikom (tadašnjeg naziva Čabreja gradnja d.o.o. iz Zagreba) stekla pravo vlasništva sljedeće nekretnine – suvlasnički dio 1,17/100 etažno vlasništvo (E-7) garaža oznake G6, s nusprostorijama u prizemlju objekta, neto korisne površine 16,50 čm u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom, a koji se

nalazi u Stambenoj zgradi i dvorište, na adresi II Poljski put br. 29, k.č.br. 3296/2 k.o. Vrapče Novo, upisano u zk.ul.br. 7330 k.o. Vrapče Novo. Naveli su da su u cijelosti isplatili kupoprodajnu cijenu, ishodili upis predbilježbe prava vlasništva na navedenim nekretninama, no uknjižba nije bila moguća jer opis nekretnine iz ugovora nije bio istovjetan onom iz zemljišne knjige. Obzirom da je nad dužnikom proveden skraćeni postupak te dužnik brisan iz sudskog registra, a imenovani stečajni upravitelj Lovro Badžim brisan s liste stečajnih upravitelja, predložili su sudu imenovati novog stečajnog upravitelja koji i bio ovlašten zastupati stečajnu masu te u ovom slučaju zaključiti aneks ugovora ili izdati tabularno očitovanje, a u odnosu na predmetne nekretnine.

6. Pravomoćnim rješenjem od 23. svibnja 2023., određen je upis stečajne mase iza dužnika HL in CENTAR d.o.o. u stečaju, Zagreb, Bijenik 20, OIB: 56361744504, u skladu s odredbama članka 133. stavka 1. i 2. u vezi s odredbom članka 431. stavka 2. SZ-a. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Tt-23/23090-2 od 31. svibnja 2023. upisana je Stečajna masa iza HL in CENTAR d.o.o. u stečaju, Zagreb, Sveti Duh 123, OIB: 67857412504, u sudski registar ovoga suda (list 66-69 spisa).
7. Prema odredbi članka 133. stavka 5. SZ-a, ako se ispune pretpostavke za nastavljanje postupka radi naknadne diobe iz čl. 289. stavak 1. SZ-a, sud će rješenjem o nastavljanju postupka pozvati stečajne vjerovnike da u roku od 30 dana stečajnom upravitelju prijave svoje tražbine i zakazati ročište na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište). Ako se stečajni postupak nastavlja zbog naknadno pronađene imovine koja ulazi u stečajnu masu (kao u konkretnom slučaju), sud će navedenim rješenjem istodobno zakazati i izvještajno ročište (čl. 133. st. 6. SZ).
8. S obzirom na to da je u konkretnom slučaju naknadno pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu, to su u konkretnom slučaju ispunjene pretpostavke iz članka 289. SZ-a u vezi s odredbom članka 133. stavka 5. SZ-a, za nastavljanje postupka radi naknadne diobe. Zbog toga je, na temelju odredbe članka 133. stavka 5. u vezi s odredbom članka 289. SZ-a odlučeno kao u točki I. izreke rješenja.
9. Budući da stečajni vjerovnici nisu prijavili svoje tražbine, to su u skladu s odredbama članka 133. stavka 5. u vezi s odredbama članka 289. SZ-a, stečajni vjerovnici pozvani prijaviti svoje tražbine stečajnom upravitelju (točka II. izreke rješenja).
10. Razlučni i izlučni vjerovnici pozvani su, u točki III. izreke rješenja, obavijestiti stečajnog upravitelja o svojim razlučnim i izlučnim pravima (članak 129. stavak 1. podstavak 5. u vezi s člankom 133. stavak 5. i člankom 289. SZ).
11. Napominje se kako se prema pravnom shvaćanju Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske prihvaćenom na 29. sjednici trgovačkih i ostalih sporova Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske održanoj 12. srpnja 2017., u slučaju kada je odredbama SZ-a propisano da se određeni rokovi računaju od dana objave na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova i tada se u računanju rokova primjenjuje odredba članka 12. stavka 1. SZ-a o dostavi sudskih pismena pa se rokovi računaju od isteka osmoga dana od dana objave.
12. Odluka iz točke IV. izreke rješenja temelji se na odredbi članka 129. stavka 1. podstavak 6. u vezi s člankom 133. stavkom 5. i člankom 289. SZ-a, odluka iz točke V. izreke rješenja temelji se na odredbi članka 133. stavka 5. u vezi s odredbama članka 130. SZ-a, a odluka iz točke VI. izreke rješenja na odredbi članka 133. stavka 6. u vezi s odredbama članka 130. SZ-a.

U Zagrebu, 31. kolovoza 2023.

Sutkinja
Nikolina Dorić Hadžisejdić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja, nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a ulaže se putem ovog suda u 2 primjerka za sud i po 1 za svaku protivnu stranku. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 2. SZ).

DNA:

- stečajni upravitelj
- e ogl. pl. suda

Broj zapisa: **9-3085c-17011**

Kontrolni broj: **0d26d-611a0-4e058**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.